

Rozvaha (Balance)

ve zjednodušeném rozsahu

ke dni 31.12.2011

(v celých tisících Kč)

IČ
75082993

Název, sídlo, právní forma
a předmět činnosti účetní jednotky jednotky

Společnost vlastníků jednotek Suchý
vršek 2134-2138

Suchý vršek 2134 /9

158 00 Praha 5 - Stodůlky

společnost vlastníků

správa společných prostor

Označ.	AKTIVA	řád. č	Stav k 1.1.	stav k 12.2011
A.	Dlouhodobý majetek celkem (ř. 02 až 05)	001		
A. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	002		
A. II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	003		
A. III.	Dlouhodobý finanční majetek celkem	004		
A. IV.	Oprávký k dlouhodobému majetku celkem	005		
B.	Krátkodobý majetek celkem (ř. 07 až 10)	006	4.220	6.653
B. I.	Zásoby celkem	007		
B. II.	Pohledávky celkem	008	2.918	2.796
B. III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	009	1.302	3.857
B. IV.	Jiná aktiva celkem	010		
	AKTIVA CELKEM (ř. 01 + 06)	011	4.220	6.653
	PASIVA			
A.	Vlastní zdroje celkem (ř. 13 + 14)	012		
A. I.	Jmění celkem	013		
A. II.	Výsledek hospodaření celkem	014		
B.	Cizí zdroje celkem (ř. 16 až 19)	015	4.220	6.653
B. I.	Rezervy celkem	016		
B. II.	Dlouhodobé závazky celkem	017	1.023	3.119
B. III.	Krátkodobé závazky celkem	018	3.197	3.534
B. IV.	Jiná pasiva celkem	019		
	PASIVA CELKEM (ř. 12 + 15)	020	4.220	6.653

Sestaveno dne: 28.02.2011

Podpisový záznam: Zpracoval: Hlávková

Za SVJ:

**SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK
SUCHÝ VRŠEK 2134-2138**

Suchý vršek 2134/9, 158 00 Praha 5
IČ: 750 82 993
MS Praha, oddíl S, vložka 1000 (1)

Výkaz zisku a ztráty ve zjednodušeném rozsahu

ke dni 31.12.2011

(v celých tisících Kč)

IČ
75082993

Název, sídlo a právní forma a předmět
činnosti účetní jednotky

Společenství vlastníků jednotek Suchý
vršek 2134-2138

Suchý vršek 2134 /9

158 00 Praha 5 - Stodůlky

společenství vlastníků

správa společných prostor

TEXT		Číslo řádku	Činnosti	
			hlavní	hospodářská
A.	Náklady	1		
I.	Spotřebované nákupy celkem	2	136	
II.	Služby celkem	3	804	
III.	Osobní náklady celkem	4	128	
IV.	Daně a poplatky celkem	5		
V.	Ostatní náklady celkem	6	233	
VI.	Odpisy, prodaný majetek, tvorba rezerv a opravných položek celkem	7		
VII.	Poskytnuté příspěvky celkem	8		
VIII.	Daň z příjmu celkem	9		
	Náklady celkem	10	1.301	
B.	Výnosy	11		
I.	Tržby za vlastní výkony a za zboží celkem	12	780	
II.	Změny stavu vnitroorganizačních zásob celkem	13		
III.	Aktivace celkem	14		
IV.	Ostatní výnosy celkem	15	521	
V.	Tržby z prodeje majetku, zúčtování rezerv a opravných položek celkem	16		
VI.	Přijaté příspěvky celkem	17		
VII.	Provozní dotace celkem	18		
	Výnosy celkem	19	1.301	
C.	Hospodářský výsledek před zdaněním	20		
	Daň z příjmu	21		
D.	Výsledek hospodaření po zdanění	22		

Sestaveno dne: 28.02.2011

Podpisový záznam: Zpracoval: Hlávková

Za SVJ:

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK
SUCHÝ VRŠEK 2134-2138
Suchý vršek 2134/9, 158 00 Praha 5
IČ: 750 82 993
MS Praha, oddíl S, vložka 7000 (1)

Společenství vlastníků jednotek Suchý vršek 2134-2138

Příloha

Obecné údaje

Právnícká osoba: Společenství vlastníků jednotek Suchý vršek 2134-2138

Sídlo: Praha 5, Suchý vršek 2134/9, PSČ 158 00

Identifikační číslo: 750 82 993

Den zápisu do obchodního rejstříku: 27. září 2006

Předmět činnosti: správa domu

Právní forma: Společenství vlastníků jednotek

Statutární orgán:

předseda výboru:	Ing. Jiří Vančura
místopředseda výboru:	Ing. Jiří Němec
člen výboru:	Ing. Milan Petras
člen výboru:	Ivana Reichtová

Za výbor jedná navenek předseda výboru nebo výborem písemně pověřený člen výboru. Je-li pro právní úkon zapotřebí písemná forma, je nezbytný podpis předsedy a dalšího člena výboru.

Společenství vlastníků jednotek vzniklo dne 1.5.2006 převedením bytů do osobního vlastnictví a podíl správce Stavebního bytového družstva POKROK klesl pod zákonem stanovenou hranici (dle zákona č. 72/1994 Sb., § 9.).

Společenství vlastníků jednotek Suchý vršek 2134-2138 vede účetnictví v souladu s Českými účetními standardy pro účetní jednotky, u kterých není hlavní činností podnikání.

Společenství se zabývá pouze správou domu a nemá proto vlastní kapitál ani žádný majetek. Společné části domu jsou dle zákona v podílovém spoluvlastnictví vlastníků jednotek, finanční prostředky skládané do fondu dlouhodobě přijatých záloh nejsou majetkem společenství, podle §15 odst. 4 zákona jsou tyto finanční prostředky závazkem právnické osoby vůči vlastníků jednotek, z hlediska účetnictví jsou pro společenství cizími zdroji. Společenství tudíž neúčtuje v oblasti účtové třídy nula – dlouhodobý majetek.

Společenství nemá též žádné zásoby, materiál či zboží na skladě a proto neúčtuje ani v účtové třídě jedna – zásoby.

Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

Společenství vlastníků nevlastní žádný dlouhodobý majetek ani zásoby, nepřipadá v úvahu žádné odepisování a oceňování. Společenství též nevytváří žádné opravné položky k majetku.

Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

Společenství nemá závazky ani pohledávky po lhůtě splatnosti.

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nedošlo k žádné události, která by ovlivnila výsledky hospodaření.

Vypracovala: Anežka Hlávková



Za SVJ:

V Praze 07.03.2012

Společnost
Suchý vršek 2134/9, 158 00 Praha 5
IČ: 750 82 993
MIS Praha, oddíl S, vložka 7000 (1)

